Жилищные вопросы после распада семьи вызывают больше всего конфликтов, поэтому исковое заявление о выселении бывшего члена семьи собственника можно использовать в качестве судебной защиты своих прав.  Принять же решение об [*обращении в суд*](https://iskiplus.ru/obrashhenie-v-sud/) с подобным иском или оставить все как есть, может только собственник (наниматель) жилья.

Одним из условий принятия положительного решения судом по иску является установление фактов, что бывший член семьи не является сособственником квартиры, не отказывался от участия в приватизации, не имеет других закрепленных прав на жилое помещение. Но исковое заявление о выселении бывшего члена семьи собственника вполне может быть использовано при разводе, когда квартира принадлежала одному из супругов до брака. На практике встречаются ситуации, когда отношения портятся между детьми и родителями, другими родственниками или сожителями. Следует сразу предупредить, что ребенок до достижения возраста 18 лет не может быть бывшим членом семьи собственника и не подлежит выселению по этому основанию.

**Пример искового заявления**

Белокурихинский   городской   суд

659900,   г.   Белокуриха,

ул. Братьев Ждановых, 23

[*Истец*](https://iskiplus.ru/istec/): Огурцова Марфа

Илларионовна

проживающая по адресу:

659900,   Алтайский край

г.   Белокуриха

ул. Мартовская дом 429

тел. 89121212122

[*Ответчик*](https://iskiplus.ru/otvetchik/): Огурцов Матвей

Емельянович

проживающий по адресу:

659900, Алтайский край,

г.   Белокуриха

ул. Мартовская дом 429

тел. 89123456789

**ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ О ВЫСЕЛЕНИИ БЫВШЕГО ЧЛЕНА СЕМЬИ СОБСТВЕННИКА**

Я, Огурцова Марфа Илларионовна, имею в собственности жилье по адресу: Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Мартовская, дом 429. Право собственности на дом принадлежит мне согласно договору купли-продажи от 17.02.2002 года. Кроме меня в этом доме проживают мои дети: Огурцов Егор Матвеевич и Огурцова Жанна Матвеевна.

После вступления в брак с Огурцовым М.Е., 29.03.2006 года я вселила его в мой дом в качестве члена семьи.

20.06.2018 года брак расторгнут по решению судебного участка № 11 г. Белокуриха, на почве неприязненных отношений. Дальнейшее совместное проживание на общей территории считаю невозможным.

Я неоднократно предлагала бывшему супругу добровольно выселиться, но он категорически возражает, хотя является собственником жилья по адресу: Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Труда, дом 409.

На мой взгляд, так как жилье приобреталось мной до брака, в [*общее имущество супругов*](https://iskiplus.ru/sovmestnoje-imushhestvo-suprugov-lichnoje-imushhestvo/) не включается, следовательно, претендовать на жилую площадь Огурцов М.Е. не может. Дом нельзя считать совместно нажитым имуществом.

Руководствуясь статьей 31, 35 [*ЖК РФ*](https://iskiplus.ru/kommentarii-zakonov/zhilishhnyj-kodeks-rf/), статьями 131-132 [*ГПК РФ*](https://iskiplus.ru/kommentarii-zakonov/gpk-rf/),

Прошу:

1. Выселить Огурцова Матвея Егоровича из моего дома по адресу: Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Мартовская, дом 429.

Приложение:

1. Копия искового заявления
2. Документ об оплате [*госпошлины в суд*](https://iskiplus.ru/gosposhlina-v-sud/)
3. Копия договора купли-продажи
4. Копия свидетельства о расторжении брака
5. [*Ходатайство о вызове свидетелей*](https://iskiplus.ru/xodatajstvo-o-vyzove-svidetelej/)

31.08.2018                                                                                        Огурцова М.И.