Стать собственником найденной ценной вещи или на брошенного имущества можно с помощью обращения в суд – подать заявление о признании вещи бесхозяйной.

Конечно, речь идет о таком имуществе, которое представляет ценность и на которое необходимо подтвердить право собственности с точки зрения закона. К имуществу, стоимость которого ниже 5 МРОТ, к бракованной продукции, оставленной собственником, отходам и лому цветных металлов на земельном участке, который передан в собственность или пользование заявителя, такая процедура не применяется. Эти вещи не требуют признания бесхозяйными при помощи [*обращения в суд*](https://iskiplus.ru/obrashhenie-v-sud/).

В остальных случаях необходимо направить в суд заявление о признании вещи бесхозяйной.

**Пример заявления**

В Зейский районный суд

Амурской области

Заявитель:

Рахмонов Иван Александрович,

с. Сосновый бор, ул. Мухина, 211

телефон: 89111002534

Заинтересованное лицо:

Зайцев Александр Васильевич,

с. Сосновый бор, ул. Слонова, 112

телефон: 89111002533

**Заявление о признании вещи бесхозяйной**

17.12.2019 г. я на основании договора купли-продажи приобрел у Зайцева Александра Васильевича, 14.11.1974 г.р., земельный участок по адресу: с. Сосновый бор, пер. Мирный, д. 479, с кадастровым номером 48:895:568, а также здание на нем. Объекты недвижимости переданы мне по [*Акту приема-передачи*](https://iskiplus.ru/akt-priema-peredachi/) от 18.12.2019 г. Право собственности на земельный участок и здание зарегистрированы в Управлении Росреестра по Амурской области 20.12.2019 г.

При осмотре участка после регистрации права мной обнаружен горизонтально-фрезерный станок 6К81Г, который в предмет договора не входил и по вышеуказанному Акту приема-передачи не передавался. 25.12.2019 г.  написал письмо продавцу – Зайцеву А.В. – с просьбой забрать станок, но 09.01.2020 г. получил ответ, что данный станок ему не нужен. Таким образом, с 17.12.2019 г. я фактически владею указанным станком.

В соответствии со ст. 226 ГК РФ брошенные вещи поступают в собственность лица, вступившего во владение ими, если по заявлению этого лица они признаны судом бесхозяйными.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 226 ГК РФ, ст. 290-291 [*ГПК РФ*](https://iskiplus.ru/kommentarii-zakonov/gpk-rf/),

Прошу:

1. Признать горизонтально-фрезерный станок 6К81Г, 2017 года выпуска, бесхозяйной вещью, передать его в мою собственность.

Приложение:

1. Копия заявления
2. Квитанция об оплате [*госпошлины в суд*](https://iskiplus.ru/gosposhlina-v-sud/)
3. Копия договора купли-продажи № 1243 от 17.12.2019 г.
4. Свидетельства государственной регистрации права 17АН1456218763 от 20.12.2019 г. и 17АН145468 от 20.12.2019 г.
5. Копия уведомления Зайцеву А.В. и ответ
6. Акт осмотра земельного участка

15.01.2020                                                                                Рахмонов И.А.